



Offenbach am Main
Stadt und Kreis



043

Geschäftsbereich
Standortpolitik, Existenzgründung
und Unternehmensförderung

IHK Offenbach am Main | Postfach 10 08 53 | 63008 Offenbach am Main

Stadtverwaltung Offenbach
Amt 62
Yasmine Röß
63061 Offenbach am Main

Ansprechpartner
Anne-Kathrin Tögel
E-Mail
toegel@offenbach.ihk.de
Tel.
069 8207-247
Fax
069 8207-249

17. Oktober 2013

**Bauleitplanung der Stadt Offenbach
Bebauungsplan Nr. 639 "Platz der Deutschen Einheit / Stadthof / Frankfurter Straße"
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Frau Röß,

wir begrüßen die im vorliegenden Bebauungsplanentwurf vorgenommene Sicherung und Stärkung der Handels- und Dienstleistungsfunktion sowie die Option zur Schaffung von Wohnraum in zentraler Lage. Dies entspricht auch aus unserer Sicht den Anforderungen an eine innerstädtische Nutzungsmischung. Auch die Regelungen in Bezug auf Vergnügungsstätten und die sog. Sexshops sind aus unserer Sicht nachvollziehbar, da zugleich die Attraktivität für Investoren, trotz des fortlaufenden Mietvertrags des derzeitigen Spielstättenbetreibers, erhalten bleibt.

Freundliche Grüße

Anne-Kathrin Tögel
Referentin



Kreis Offenbach



048

Kreis Offenbach · Postfach 12 65 · 63112 Dietzenbach

Stadtverwaltung Offenbach
Vermessungsamt (Amt 62)
63061 Offenbach/M

Der Kreisausschuss

Fachdienst:
64 Bauaufsicht-Bauleitplanung
Ansprechpartner/in:
Herr Brehm
Telefon:
06074 / 8180-4342
Telefax:
06074 / 8180-4930
E-Mail:
m.brehm@kreis-offenbach.de
Zeichen:
II-64- LV - 87
Datum:
18.09.2013

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

16.09.2013, I/62-Rö_B-Plan 639

Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 639 der Stadt Offenbach am Main
Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Beteiligung als Behörde bzw. Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

Gegen die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 639 "Platz der Deutschen Einheit/ Stadthof/ Franfurter Straße" der Stadt Offenbach am Main bestehen von unserer Seite keine grundsätzlichen Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.

Brehm
Amtsrat

Dienstleistungszentrum:
Bürgerservice: 0 60 74/81 80-0
Homepage: www.kreis-offenbach.de
E-Mail: info@kreis-offenbach.de



Besucheranschrift
sowie Anschrift für
Paket-/Postgutsendungen:
Werner-Hilpert-Str. 1
63128 Dietzenbach

Bankverbindungen:
Postbank Frankfurt/M. (BLZ 500 100 60), Kto. 149 14-603
IBAN: DE92 500100600014914603, BIC: PBNKDEFFXXX
Sparkasse Langen-Seligenstadt (BLZ 506 521 24), Kto. 240
IBAN: DE15 506521240000000240, BIC: HELADEF1SLS
Sparkasse Dieburg (BLZ 508 526 51), Kto. 48 023 303
IBAN: DE89 508526510048023303, BIC: HELADEF1DIE
VVB Maingau (BLZ 505 613 15), Kto. 6 021 611
IBAN: DE29 505613150006021611, BIC: GENODE51OBH

