



Berliner Straße

Strahlenbergerstraße

Goethering

LEGENDE

- Wohnen - Neubau
 - Wohnen - Bestand
 - Gewerbe - Neubau
 - Gewerbe - Bestand
 - Abstandfläche Neubau Vollgeschoss
 - Abstandfläche Bestand
 - Grundstücksgrenzen BTE
 - Grundstücksgrenze Bestand
 - Bestand (Rückbau)
 - noch abzustimmende Baumstandorte
 - Projektvollpunkt
- Projektvollpunkt
 X=9481723.1038 Y=5552203.6289 Z= 0.0000
- MASSSTAB 1:750
 ERSTELLT 28.09.2015
 PLANGRÖSSE A3

Phase 1 - Bebauungsplan

Wohnen: ca. 60 %, 73.161 m²,
Gewerbe: ca. 40 %, 48.201 m²,

Gesamt: 121.362 m²

PROJEKT
Kaiserlei Offenbach
PLANINHALT
Phase 1 - Bebauungsplan
Eike Becker Architekten Gesellschaft von Architekten mbH