

Projektantrag Nr. 4

**Förderung nachhaltige Kommunalentwicklung**

<b>Bezeichnung des Projektes</b>	Sanierung des Spielplatzes Richard Wagner-Straße /Bethnal Green-Straße (Nr. 47)
----------------------------------	---

<b>Das Projekt liegt innerhalb eines Stadterneuerungsgebietes</b> nach den Richtlinien zur Förderung der Nachhaltigen Stadtentwicklung	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein
--	---

<b>Projektbeschreibung</b>
<p>Der Spielplatz Richard-Wagner-Straße/Bethnal-Green-Straße verfügt über eine Fläche von 1.035 qm. Er liegt in zentraler Lage des Stadtteils Lauterborn, der knapp 13.000 Einwohner aufweist. Insgesamt ist die Versorgungslage mit Spielflächen in diesem Stadtteil (quantitativ) ausreichend.</p> <p>Die Bevölkerungsstruktur im Einzugsgebiet des Spielplatzes ist durch Kinderreichtum und Internationalität geprägt; über 67 % der Quartiersbevölkerung -und damit deutlich mehr als im gesamtstädtischen Durchschnitt- verfügen über einen Migrationshintergrund. Der Spielplatz nimmt daher eine wichtige Funktion in der sozialräumlichen und kulturellen Integration der Kinder und Eltern ein.</p> <p>Der Spielplatz wurde 1970 hergestellt und seither nicht mehr grundlegend erneuert. Seine Geräteausstattung ist nicht mehr zeitgemäß und stellenweise abgängig, Bepflanzung und Oberflächengestaltung sind durch Pflegemaßnahmen nicht mehr zufriedenstellend zu erhalten. Die konzeptionelle Ausrichtung des Spielplatzes ist nicht mehr erkennbar. Die Nutzung erfolgt heute durch Kinder aller Altersgruppen von 0 bis 10 Jahren. Dabei beeinträchtigen Konfliktlagen -ausgelöst durch das Bewegungsspiel älterer Kinder- das Spiel der Kleinen. Diesen wiederum bietet der Spielplatz keine geeigneten Flächen für ihr kleinkindliches Bewegungs- und Rollenspiel.</p> <p>Entsprechend vorliegendem Spielplatzrahmenplan ist Ziel der Spielplatz-Sanierung die klare konzeptionelle Ausrichtung des Spielplatzes auf die Altersgruppe der 0 bis 6-Jährigen durch eine grundlegende Neugestaltung und die Aufwertung des Aufenthaltsfunktion des Orts; für das (Bewegungs-)Spiel der Schulkinder (6 bis 10 Jahre) steht in räumlicher Nähe ein weiterer Spielplatz zur Verfügung.</p> <p>Der Stadtteil Lauterborn und somit auch der Spielplatz Richard-Wagner-Straße liegen in der Nachtschutzzone des Flughafens Frankfurt Rhein-Main (vgl. Lageplan in der Anlage).</p>

**Nutzungserläuterung bei Gebäudesanierungen und Neubau von Gebäuden**

<b>Eigentümer</b>	Stadt Offenbach am Main
<b>Nutzer</b>	Bewohner des Lauterborn, Stadt Offenbach
<b>Träger</b>	Stadt Offenbach am Main

**Darlegung der vertraglichen Sicherung der öffentlichen Nutzung**

Der Bestand des Spielplatzes ist durch Beschluss des Spielplatzrahmenplans 2010 sowie durch den Fluchtlinienplan Nr. 375 planungsrechtlich gesichert. Seine Sanierung ist seit 2015 im Haushalt der Stadt verankert.

<b>FINANZIERUNGSPLAN</b>	<b>Euro</b>
<b>Gesamtkosten Euro</b>	100.000

<b>Fördermittel</b> nachhaltige Kommunalentwicklung	50.000
<b>Sonstige Finanzierungsmittel</b> (Finanzierungsgeber ist anzugeben)	50.000 Eigenmittel
<b>Sonstige Einnahmen</b> (sind zu erläutern)	0
<b>Gesamtsumme</b>	100.000

<b>Erläuterung sonstiger Einnahmen</b>
entfällt