

**Anlage 5**

**zur Mag.-Vorl. Nr.: .....**

## Liste der Gutachten

### 5.1 Abfluss

„Langzeitsimulation von Gründächern mit nachgeschalteter Versickerung zur Überprüfung des Abflussverhaltens im Goethequartier Offenbach“;  
Ingenieurgesellschaft Prof. Dr. Sieker mbH; 28.11.2016

### 5.2 Artenschutz

„Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag im Rahmen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 528 C“;  
Planungsgruppe Natur & Umwelt (PGNU); 06.06.2016

### 5.3 Bodenschutz

„Baugrunderkundung und Gründungsberatung sowie ergänzende umwelttechnische Untersuchungen zum Zwecke der abfalltechnischen Vorabdeklaration“  
Baugrundinstitut Franke-Meißner und Partner GmbH; 08.08.2016 (17.10.2016)

### 5.4 Einzelhandel

„Auswirkungsanalyse zur geplanten Ansiedlung eines Lebensmittelmarktes in der Stadt Offenbach am Main“;  
Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH (GMA); 24.03.2016

### 5.5 Klima

„Qualitative Klimaexpertise Goethequartier, Offenbach“;  
Institut für Klima- und Energiekonzepte (INKEK); 20.09.2016

### 5.6 Schall

„Schallimmissionsschutz Goethequartier Offenbach“;  
Ingenieurgesellschaft für Bauphysik mbH (isab); 15.12.2016

### 5.7 Verkehr

„Verkehrsuntersuchung zum Bebauungsplan Nr. 528 C (Goethequartier) in Offenbach am Main“;  
Verkehrsplanung Köhler und Taubmann GmbH (VKT); 28.11.2016