

KOSTENKONTROLLE

Anlage zur Mag.-Vorlage Nr.

Umbau Marktplatz

	Umbau Marktplatz (Budget insg. 3.700.000 €)	Gepl. Kosten erweiterter Grundsatzabschluss vom 18.6.2015 geprüfte Unterlagen Revisionsamt	Fortschreibung Geplante Kosten	Aufträge bzw. Teilaufträge	Auftrags-erweiterung aufgrund Planungs-fortschritt	Gesamt-auftrags-summe	abgerechnet (bereits verfügt)	Auftrags-summe noch offen	Abweichung zu Kostenschätzung
100	Grundstück								
200	Herrichten und Erschließen	0,00 €							
300	Bauwerk - Baukonstruktion	0,00 €							
400	Bauwerk - technische Anlagen	0,00 €	267.000,00 €						
	Straßenbeleuchtung		267.000,00 €						
500	Außenanlagen	2.570.400,00 €	3.367.801,15 €						797.401,15 €
510	Geländefläche								
520	Befestigte Fläche								
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen								
540	Technische Anlagen in Außenanlagen								
550	Einbauten in Außenanlagen								
560	Wasserflächen								
570	Pflanz und Saatflächen								
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen								
591	Baustelleneinrichtung	168.568,00 €							
592	Gerüste								
593	Sicherungsmaßnahmen								
594	Abbruchmaßnahmen	168.568,00 €	271.675,00 €						
595	Instandsetzung								
596	Recycling, zwischen deponierung und Entsorgung								
597	Schlechtwetterbau								
598	Zusätzliche Maßnahmen								
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstige								
600	Ausstattung und Kunstwerk								
610	Ausstattung								
620	Kunstwerk								
700	Baunebenkosten	764.034,13 €	1.048.483,34 €	522.283,23 €	6.058,95 €	528.342,18 €	427.519,94 €	97.402,84 €	284.449,21 €
710	Bauherrenaufgaben								
720	Vorbereitung der Objektplanung	148.000,00 €	148.079,84 €	183.577,96 €		106.890,93 €	115.206,64 €	-8.315,71 €	
721	Untersuchungen		26.887,50 €			3.887,50 €	3.887,50 €		
	Erschütterungsmessung	3.000,00 €	3.000,00 €						
	Kampfmittelsondierung	20.000,00 €	20.000,00 €						
	Kampfmittelsondierung zur Baugrund-untersuchung inkl. RP Kosten		1.904,00 €	1.904,00 €		1.904,00 €	1.904,00 €	0,00 €	
	RP - Darmstadt Kampfmittelsondierung		20,00 €	20,00 €		20,00 €	20,00 €	0,00 €	
	Schürfen Baumgutachten		1.963,50 €	1.963,50 €		1.963,50 €	1.963,50 €	0,00 €	
722	Wertermittlung								
723	Städtebauliche Leistungen								
724	Landschaftsplanerische Leistungen								
725	Wettbewerbe	125.000,00 €	121.192,34 €	89.845,23 €		103.003,43 €	111.319,14 €	-8.315,71 €	-3.807,66 €
	Wettbewerbsbetreuung/VOF-Verfahren		33.754,86 €	20.596,66 €	13.158,20 €	33.754,86 €	33.754,86 €	0,00 €	
	Moderation Preisgericht		18.188,91 €						
	Honorar Preisrichter		1.428,00 €	1.428,00 €		1.428,00 €	1.428,00 €		
	Honorar Preisrichter		1.236,56 €	1.236,56 €		1.236,56 €	1.236,56 €		
	Honorar Preisrichter		897,20 €	897,20 €		897,20 €	897,20 €		
	Externer Kostenprüfer		6.188,00 €	6.188,00 €		6.188,00 €	6.188,00 €		
	Preisgelder		59.498,81 €	59.498,81 €		59.498,81 €	59.498,81 €		
	Sonstige Kosten Wettbewerb						8.315,71 €		
729	Vorbereitung der Objektplanung								
730	Architekten und Ingenieurleistungen	362.659,08 €	460.249,07 €	133.718,26 €	0,00 €	133.718,26 €	115.529,35 €	18.188,91 €	
732	Freianlagen (gesamt)	229.543,82 €	284.123,81 €						
	Freianlagen (Stufe 1)		77.941,39 €	77.941,39 €		77.941,39 €			
	Freianlagen (Stufe 2)		63.971,70 €						
	Freianlagen (Stufe 3)		142.210,72 €			0,00 €			
733	Raumbildende Ausbauten					0,00 €			

	Umbau Marktplatz (Budget insg. 3.700.000 €)	Gepl. Kosten erweiterter Grundsatzbeschluss vom 18.6.2015 geprüfte Unterlagen Revisionsamt	Fortschreibung Geplante Kosten	Aufträge bzw. Teilaufträge	Auftrags-erweiterung aufgrund Planungs-fortschritt	Gesamt-auftrags-summe	abgerechnet (bereits verfügt)	Auftrags-summe noch offen	Abweichung zu Kostenschätzung
734	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen /gesamt)	133.115,26 €	176.125,26 €						
	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen /Stufe 1)		55.776,87 €	55.776,87 €		55.776,87 €			
	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen /Stufe 2)		23.082,22 €						
	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen /Stufe 3)		97.266,17 €			0,00 €			
736	Technische Ausrüstung					0,00 €			
739	Architekten und Ingenieurleistungen sonstiges					0,00 €			
740	Gutachten und Beratung	158.544,79 €	315.982,67 €	170.869,71 €	4.677,00 €	248.814,34 €	145.119,04 €	103.695,30 €	
741	Thermische Bauphysik					0,00 €			
743	Beodenmechanik, Erd- und Grundarbeiten					0,00 €			
744	Vermessen					0,00 €			
745	Lichttechnik					0,00 €			
749	Gutachten und Beratung, sonstiges					0,00 €			
	Gutachter Pflaster und Platten	10.000,00 €	10.000,00 €			0,00 €			
	Gutachten Fugensonde								
	Gutachter Sonstig (Kamerabefahrung)	9.000,00 €	30.000,00 €			0,00 €			
	Statiker	5.000,00 €							
	Verkehr sonstige	5.000,00 €							
	Baugrunduntersuchung Marktplatz	12.000,00 €	11.978,84 €	6.220,01 €	4.677,00 €	10.897,01 €	11.978,84 €	-1.081,83 €	
	Baugrunduntersuchung Salzgäßchen	2.769,73 €	2.629,90 €	2.629,90 €		2.629,90 €	2.629,90 €	0,00 €	
	Fremdüberwachung, Externe Kontrolle Unterbau	10.000,00 €	10.000,00 €			0,00 €			
	Baumgutachter	20.000,00 €	21.011,24 €	15.061,24 €		15.061,24 €	7.421,24 €	7.640,00 €	
	Sigeko	5.000,00 €	5.000,00 €			0,00 €			
	Ökologische Baubegleitung	5.000,00 €	5.000,00 €			0,00 €			
	Verkehrsuntersuchung / Gutachten Verkehr	74.775,06 €	74.775,06 €	74.775,06 €		74.775,06 €	74.775,06 €	0,00 €	
	Verkehrsuntersuchung VKT		14.000,00 €	13.863,50 €		13.863,50 €	13.863,50 €	0,00 €	
	Verkehrsuntersuchung ÖPNV		13.100,00 €	13.100,00 €		13.100,00 €	13.030,50 €	69,50 €	
	Mikro Simulation		24.990,00 €	24.990,00 €		24.990,00 €	21.420,00 €	3.570,00 €	
	Verkehrsuntersuchung Haltestelle, Linie 101, Linksabbieger		93.497,63 €	20.230,00 €		93.497,63 €	0,00 €	93.497,63 €	
750	Künstlerische Leistungen								
	Kunstwettbewerbe								
752	Honorare								
759	Kunst, sonstiges								
760	Finanzierungskosten								
770	Allgemeine Baunebenkosten	77.382,81 €	84.631,01 €	10.742,21 €	1.381,95 €	12.124,16 €	12.124,16 €	0,00 €	
771	Prüfungen, Genehmigungen, abnahmen								
773	Bemusterung								
	Material		640,22 €	633,37 €		633,37 €	633,37 €	0,00 €	
	Herstellung		5.360,32 €	5.360,32 €		5.360,32 €	5.360,32 €	0,00 €	
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges								
	Beweissicherungsverfahren	20.000,00 €	20.000,00 €						
	Trassensummenplan	3.808,48 €	5.190,43 €	3.808,48 €	1.381,95 €	5.190,43 €	5.190,43 €	0,00 €	
	Wiederherstellung Schürfen	1.074,33 €	940,04 €	940,04 €		940,04 €	940,04 €	0,00 €	
	Umlenkungsmaßnahmen	40.000,00 €	40.000,00 €						
	Bauschild	4.000,00 €	4.000,00 €						
	Kosten Ausschreibung, Veröffentlichung	2.500,00 €	2.500,00 €						
	Ausfallkosten Werbeanlage	6.000,00 €	6.000,00 €						
	EVO Demontage DSM								
790	Sonstige Baunebenkosten	17.447,45 €	39.540,75 €	23.375,09 €		26.794,49 €	39.540,75 €	-16.165,66 €	
	Öffentlichkeitsarbeit (Bürgerbeteiligung)	17.447,45 €	17.447,45 €	17.447,45 €		17.447,45 €	17.447,45 €	0,00 €	
	Moderation		22.093,30 €	5.927,64 €		9.347,04 €	22.093,30 €	-3.419,40 €	
	Baustellenmarketing / Öffentlichkeitsarbeit								
	Unvorhergesehenes	365.565,87 €	0,00 €						

Umbau Marktplatz (Budget insg. 3.700.000 €)	Gepl. Kosten erweiterter Grundsatzbeschluss vom 18.6.2015 geprüfte Unterlagen Revisionsamt	Fortschreibung Geplante Kosten	Aufträge bzw. Teilaufträge	Auftrags-erweiterung aufgrund Planungs-fortschritt	Gesamt-auftrags-summe	abgerechnet (bereits verfügt)	Auftrags-summe noch offen	Abweichung zu Kostenschätzung
Summe geplante Kosten	3.700.000,00 €							
Summe Fortschreibung Kosten		4.683.284,49 €						
Auftragssumme			522.283,23 €					
Auftragssumme Nachträge/ Erweiterungen				6.058,95 €				
Summe Aufträge gesamt					528.342,18 €			
Summe abgerechnete Kosten						427.519,94 €		
Summe noch offene Aufträge							100.822,24 €	
Gesamt	3.700.000,00 €	4.683.284,49 €						983.284,49 €