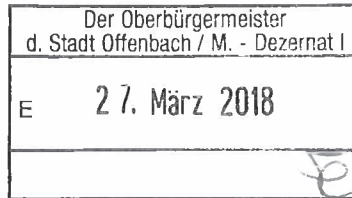




GBO Gemeinnützige Baugesellschaft mbH Offenbach • Postfach 10 06 54 • 63006 Offenbach

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Felix Schwenke  
Berliner Straße 100  
63065 Offenbach am Main



GBO  
Gemeinnützige Baugesellschaft mbH  
Offenbach am Main  
Jacques-Offenbach-Straße 22  
63069 Offenbach am Main  
Tel. 069 84 00 04-440  
Fax 069 84 00 04-425

Ansprechpartner:  
Annette Schroeder-Rupp

Tel. 069 84 00 04 - 431  
Fax 069 84 00 04-415  
schroeder-rupp@gbo-of.de

Unser Zeichen: 1

23. März 2018

### Auszug Niederschrift über die Sitzung Stadtverordnetenversammlung am 08. 02. 2018 TOP 7 Umsetzung wohnungspolitische Leitlinien – Förderung alternativer Wohnformen

Sehr geehrter Herr Dr. Schwenke,

zur o.g. Anfrage möchten wir wie folgt Stellung beziehen:

Selbstverständlich ist es im Interesse der GBO Wohnraum – auch für alternative Wohnformen - zu schaffen. Aus diesem Grunde prüfen wir regelmäßig jede erdenkliche Möglichkeit.

Um neuen Wohnraum zu schaffen, werden aktuell Grundstücke im Gebiet „an den Eichen“ auf Wirtschaftlichkeit sowie auf eventuelle Fördermittel geprüft. Bei unserer Kalkulation gehen wir jedoch von einer Selbstfinanzierung aus, da die GBO ohne städtische Mittel auskommen möchte.

Eine Umnutzung innerhalb unseres Bestandes ist nicht möglich, da die GBO vollvermietet ist.

Wenn sich im Stadtgebiet eine geeignete Liegenschaft bzw. ein Grundstück identifiziert, schreiben wir ein Interessenbekundungsverfahren für die geeignete Mieterschaft aus. Somit können Vereine (siehe Beispiel „Lebenszeiten“ / Mehrgenerationenhaus Weikertsblochstraße) ihr Konzept einreichen.

Mit freundlichen Grüßen

GBO Gemeinnützige Baugesellschaft mbH  
Offenbach am Main

Annette Schroeder-Rupp  
Geschäftsführerin

ppa. Clemens Rosenberger  
Prokurist/kfm. Leiter

GBO Gemeinnützige Baugesellschaft mbH Offenbach am Main  
In Fortführung der Wohnungsgemeinnützigkeit

Geschäftsführung:  
Dipl.-Ing. Architektin (FH), Dipl.-Wirtschafts-Ing (FH)  
Annette Schroeder-Rupp, Sprecherin der Geschäftsführung  
Dipl.-Ing. Daniela Matha

Sitz: Offenbach am Main  
Registergericht:  
Offenbach am Main

Städt. Sparkasse Offenbach  
BIC HELADEF10FF IBAN DE7850550020000002240

Aareal Bank AG Frankfurt am Main  
BIC AARBDE5500 IBAN DE 34 5501 0400 0674 1775 10

Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Oberbürgermeister Dr. Felix Schwenke

HRB 22 45  
Steuer-Nr. 044 226 28 041

#### Servicezeiten:

Dienstag 08.00 bis 12.00 Uhr  
Donnerstag 08.00 bis 12.00 Uhr  
und 14.00 bis 18.00 Uhr  
sowie nach Vereinbarung