

Kostenkontrolle nach DIN 276 bis Projektbeschluss- Leistungsstufe I und II

Anlage ___ zur Magistrats-Vorlage _____

Projekt: Kanalsanierung Feuer- und Rettungswache
Stand: 01.03.2019
Ersteller: Amt 37 - Gebäudemanagement

	Kostenberechnung zur Projektvorlage (brutto)	Anrechenbare Kosten für Planungsaufträge (netto)	Aufträge bzw. Teilaufträge (brutto)	Auftrags-erweiterung aufgrund Planungsfortschritt (brutto)	Gesamt-auftragssumme (brutto)	Auftragssumme (bereits gezahlt) (brutto)	Auftragssumme (noch offen) (brutto)	Kostenschätzung zum Grundsatz-beschluss (brutto)	Abweichung zwischen Kostenschätzung und Kostenberechnung (brutto)
100 Grundstück	0,00 €	0,00 €						0,00 €	0,00 €
200 Herrichten und Erschließen	0,00 €	0,00 €						0,00 €	0,00 €
210 Herrichten									
220 Öffentliche Erschließung									
230 Nichtöffentliche Erschließung									
240 Ausgleichsabgaben									
250 Übergangsmaßnahmen									
300 Bauwerk - Baukonstruktion	0,00 €	0,00 €						0,00 €	0,00 €
400 Bauwerk - technische Anlagen	0,00 €	0,00 €						0,00 €	0,00 €
500 Außenanlagen	220.150,00 €	185.000,00 €						154.590,64 €	65.559,36 €
510 Geländeflächen									
520 Befestigte Flächen									
530 Baukonstruktion in Außenanlagen									
540 Technische Anlagen in Außenanlagen	220.150,00 €							154.590,64 €	65.559,36 €
550 Einbauten in Außenanlagen									
560 Wasserflächen									
570 Pflanz- und Saatflächen									
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen									
600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €	0,00 €						0,00 €	0,00 €
610 Ausstattung									
620 Kunstwerke									
Σ Kostengruppe 100-600	220.150,00 €							154.590,64 €	
700 Baunebenkosten	70.066,87 €							32.663,33 €	0,00 €
710 Bauherrnleistungen	0,00 €							0,00 €	0,00 €
720 Vorbereitung der Objektplanung	0,00 €							0,00 €	0,00 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen	60.707,81 €							32.663,33 €	28.044,48 €
731 Gebäudeplanung									
Stufe I									
Stufe II									
Stufe III									
732 Freianlagenplanung									
Stufe I									
Stufe II									
Stufe III									
733 Planung der raumbildenden Ausbauten									
734 Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen	60.707,81 €							32.663,33 €	28.044,48 €
735 Tragwerksplanung									
Stufe I									
Stufe II									
Stufe III									
736 Planung der technischen Ausrüstung									
Stufe I									
Stufe II									
Stufe III									
739 Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges									
740 Gutachten und Beratung	9.359,06 €							0,00 €	0,00 €
741 Thermische Bauphysik									
742 Schallschutz und Raumakustik									
743 Bodenmechanik, Erd- und Grundbau									
744 Vermessung									
745 Lichttechnik, Tageslichttechnik									
746 Brandschutz									
747 Sicherheits- und Gesundheitsschutz (Stufe III)									
748 Umweltschutz, Altlasten									
749 Gutachten und Beratung, sonstiges	9.359,06 €							0,00 €	9.359,06 €
750 Kunst	0,00 €							0,00 €	0,00 €
760 Finanzierung	0,00 €							0,00 €	0,00 €
770 Allgemeine Baunebenkosten	0,00 €							0,00 €	0,00 €
771 Prüfung, Genehmigung, Abnahmen									
772 Bewirtschaftungskosten									
773 Bemusterungskosten									
774 Betriebskosten nach der Bauzeit									
775 Versicherungen									
779 Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges									
790 Sonstige Baunebenkosten	0,00 €							0,00 €	0,00 €
zzgl. Unvorhergesehenes	14.783,13 €							19.746,03 €	-4.962,90 €
Gesamtsumme	305.000,00 €							207.000,00 €	98.000,00 €