

KOSTENKONTROLLE

Anlage zur Mag.-Vorlage

Umbau Marktplatz

Nr.

	Gepl. Kosten Projektbeschluss NEU 2019	Auftrags- nummer	Aufträge bzw. Teilaufträge	Auftrags- erweiterung aufgrund Planungs- fortschritt	Gesamtauftrags- summe	Abgerechnet (bereits verfügt)	Auftrags-summe noch offen
Kostengruppe	3	4	5	6	7 = 5 + 6	8	9 = 7 - 8
100 Grundstück			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
110 Grundstückswert							
120 Grundstücksnebenkosten							
130 Freimachen							
200 Herrichten und Erschließen			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
210 Herrichten							
220 Öffentliche Erschließung							
230 Nichtöffentliche Erschließung							
240 Ausgleichsausgaben							
300 Bauwerk - Baukonstruktion	150.230,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
301 Bauwerk-Baukonstruktion	150.230,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Zeltdachersatz	79.730,00 €						
Dachbegrünung Bepflanzung und Substrat	11.000,00 €						
Dachbegrünung Konstruktion	25.500,00 €						
Beleuchtung	34.000,00 €						
400 Bauwerk - technische Anlagen	310.323,04 €		285.244,18 €	7.227,64 €	292.471,83 €	- €	292.471,83 €
490 Straßenbeleuchtung / Lichtsignalanlagen	310.323,04 €		285.244,18 €	7.227,64 €	292.471,83 €	0,00 €	292.471,83 €
ENO Beleuchtung Tiefbau Bieberer Straße (Beschluss 2017)	- €	17000705	9.226,77 €		9.226,77 €		9.226,77 €
ENO Beleuchtung Technische Ausrüstung Bieberer Straße (Beschluss 2017)	- €	17000705	70.860,35 €		70.860,35 €		70.860,35 €
ENO Beleuchtung Tiefbau Marktplatz	24.340,77 €	17000705	24.340,77 €		24.340,77 €		24.340,77 €
ENO Beleuchtung Technische Ausrüstung Marktplatz	131.310,66 €	17000705	124.083,01 €	7.227,64 €	131.310,66 €		131.310,66 €
Technische Ausrüstung Neubau Marktplatz K 120	42.735,45 €	18000308	42.735,45 €		42.735,45 €		42.735,45 €
Provisorium Marktplatz K 120	23.208,69 €						
Demontage LSA K 120	4.519,62 €	17000671	4.519,62 €		4.519,62 €		
Technische Ausrüstung Neubau Bieberer Straße K 24	50.929,64 €				0,00 €		0,00 €
Tiefbau-Material K24	3.004,25 €	18000451	3.004,25 €		3.004,25 €		3.004,25 €
Provisorium Bieberer Straße K24	23.800,00 €						
Demontage LSA K24	6.473,96 €	17000671	6.473,96 €		6.473,96 €		10.993,58 €
500 Außenanlagen und Freiflächen	2.811.129,82 €		5.450,20 €	0,00 €	5.450,20 €	5.450,20 €	0,00 €
Außenanlagen und Freiflächen: Kerngebiet Marktplatz, ohne Bieberer Str. o. Licht, o. LSA, o. Steuergerät, o. Zeltdachersatz	2.805.679,62 €				0,00 €		0,00 €
510 Geländefläche	- €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
520 Befestigte Fläche	- €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	- €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
540 Technische Anlagen in Außenanlagen	- €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
550 Einbauten in Außenanlagen	- €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
560 Wasserflächen							
570 Pflanz und Saatflächen	5.450,20 €		5.450,20 €	0,00 €	5.450,20 €	5.450,20 €	0,00 €
574 Pflanzen (gesamt)	5.450,20 €		5.450,20 €	0,00 €	5.450,20 €	5.450,20 €	0,00 €
Pflanzen Marktplatz- Baumfällung Immo Herbst	5.450,20 €	17000778	5.450,20 €	0,00 €	5.450,20 €	5.450,20 €	0,00 €
Pflanzen Bieberer Straße							0,00 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen	- €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
610 Ausstattung							
620 Kunstwerke	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
700 Baunebenkosten	1.704.614,29 €		1.242.830,30 €	239.921,49 €	1.482.751,79 €	969.952,98 €	487.748,62 €
710 Bauherrenaufgaben	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
720 Vorbereitung der Objektplanung	38.094,85 €		36.672,18 €	0,00 €	36.672,18 €	14.071,39 €	21.023,46 €
721 Untersuchungen (gesamt)	32.694,36 €		28.837,51 €	0,00 €	28.837,51 €	8.670,90 €	21.023,46 €
Erschütterungsmessung	3.000,00 €				0,00 €		0,00 €
Evaluierung, Planung (Pflichtenheft)	24.970,01 €	17000630	24.970,01 €		24.970,01 €	3.946,55 €	21.023,46 €
Geotechnische Untersuchung Ortungstechnik Gottwald	836,85 €	80023074				836,85 €	
Kampfmittelsondierung zur Baugrunduntersuchung inkl. RP Kosten	1.904,00 €	60000263	1.904,00 €		1.904,00 €	1.904,00 €	0,00 €
RP - Darmstadt Kampfmittelsondierung	20,00 €					20,00 €	0,00 €
Schürfen Baumgutachten	1.963,50 €	60000421	1.963,50 €		1.963,50 €	1.963,50 €	0,00 €
722 Wertermittlung			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
723 Städtebauliche Leistungen			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
724 Landschaftsplanerische Leistungen			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
725 Wettbewerbe (gesamt)	5.400,49 €		7.834,67 €	0,00 €	7.834,67 €	5.400,49 €	0,00 €
Wettbewerbsbetreuung	3.972,49 €		7.834,67 €		7.834,67 €		7.834,67 €
4.AZ					0,00 €	3.586,40 €	-3.586,40 €
SR					0,00 €	386,09 €	-4.248,27 €
Moderation Preisgerichtssitzung am 24.11.2015	1.428,00 €				0,00 €	1.428,00 €	
730 Architekten und Ingenieurleistungen	691.643,67 €		549.984,35 €	144.585,51 €	694.569,86 €	408.192,74 €	286.377,12 €
732 Freianlagen - Kerngebiet (gesamt)	612.784,58 €		494.207,48 €	121.503,29 €	615.710,77 €	408.192,74 €	207.518,03 €
Freianlagen (Stufe 1) LP 2 - 5 (anteilig)	77.941,39 €	60000115	77.941,39 €		77.941,39 €	0,00 €	77.941,39 €
Planung (Stufe 1) LP3	11.424,00 €	60000115	11.424,00 €		11.424,00 €		11.424,00 €
Freianlagen (Stufe 2) LP 5 (anteilig) - 6 (anteilig)	63.971,70 €	60000115		63.971,70 €	63.971,70 €	0,00 €	63.971,70 €
Erw. Planung (Stufe 2) LP 5-6	57.531,59 €	60000115		57.531,59 €	57.531,59 €		57.531,59 €

KOSTENKONTROLLE

Anlage zur Mag.-Vorlage

Umbau Marktplatz

Nr.

	Gepl. Kosten Projektabschluss NEU 2019	Auftrags- nummer	Aufträge bzw. Teilaufträge	Auftrags- erweiterung aufgrund Planungs- fortschritt	Gesamtauftrags- summe	Abgerechnet (bereits verfügt)	Auftrags-summe noch offen
Kostengruppe	3	4	5	6	7 = 5 + 6	8	9 = 7 - 8
Freianlagen (Stufe 3) LP 6 anteilig - 9, aktualisierte Baukosten	- €	60000115			0,00 €	0,00 €	0,00 €
Planung Stufe 3 LP6 (anteilig), 7-9	211.895,00 €	60000115	211.895,00		211.895,00 €	0,00 €	211.895,00 €
NT Aktualisierung Tabellen	881,76 €	60000115	881,76 €		881,76 €		881,76 €
NT Dokumentation Fassaden	674,73 €	60000115	674,73 €		674,73 €		674,73 €
NT Änderung Bauphasen	6.225,06 €	60000115	6.225,06 €		6.225,06 €		6.225,06 €
1. AZ		60000115			0,00 €	24.706,08 €	-24.706,08 €
2. AZ		60000115			0,00 €	48.787,35 €	-48.787,35 €
3. AZ		60000115			0,00 €	42.035,92 €	-42.035,92 €
4. AZ		60000115			0,00 €	10.691,36 €	-10.691,36 €
5. AZ		60000115			0,00 €	19.457,87 €	-19.457,87 €
6. AZ		60000115			0,00 €	36.942,10 €	-36.942,10 €
7. AZ		60000115			0,00 €	22.457,36 €	-22.457,36 €
8. AZ		60000115			0,00 €	57.405,93 €	-57.405,93 €
9. AZ		60000115			0,00 €	10.422,55 €	-10.422,55 €
10. AZ		60000115			0,00 €	6.188,00 €	-6.188,00 €
11. AZ		60000115			0,00 €	6.140,40 €	-6.140,40 €
12. AZ		60000115			0,00 €	1.751,50 €	-1.751,50 €
13. AZ		60000115			0,00 €	19.736,76 €	-19.736,76 €
14. AZ		60000115			0,00 €	15.803,05 €	-15.803,05 €
15. AZ		60000115			0,00 €	5.733,06 €	-5.733,06 €
16. AZ		60000115			0,00 €	11.852,34 €	-11.852,34 €
17. AZ		60000115			0,00 €	1.925,66 €	-1.925,66 €
18. AZ		60000115			0,00 €	674,73 €	-674,73 €
19. AZ		60000115			0,00 €	6.225,06 €	-6.225,06 €
20. AZ		60000115			0,00 €	2.155,39 €	-2.155,39 €
TSR		60000115			0,00 €	14.860,92 €	-14.860,92 €
Umplanung gem. Alternative 4	30.266,64 €	60000115	30.266,64 €		30.266,64 €		30.266,64 €
Alt4 NT Anpassung Nord an Bestand	11.972,71 €	60000115	11.972,71 €		11.972,71 €		11.972,71 €
22.AZ		60000115			0,00 €	20.513,98 €	-20.513,98 €
23.AZ		60000115			0,00 €	9.752,66 €	-9.752,66 €
24.AZ		60000115			0,00 €	11.972,71 €	-11.972,71 €
Stufe 2 (LP5 teilw. - 7), SPI	80.000,00 €	60000115	75.000,00 €		75.000,00 €	0,00 €	75.000,00 €
Stufe 3 (geschätzt), LP 8+9+Bes. Leistungen, SPI	60.000,00 €	60000115	67.926,19 €		67.926,19 €	0,00 €	67.926,19 €
734 Ingenieurbauwerke und Verkehrs-anlagen / Kerngebiet gesamt)	78.859,09 €		55.776,87 €	23.082,22 €	78.859,09 €	0,00 €	78.859,09 €
Ingenieurbauwerke und Verkehrs-anlagen (Stufe 1) LP 2 - 5 anteilig	55.776,87 €	60000115	55.776,87 €		55.776,87 €	0,00 €	55.776,87 €
Ingenieurbauwerke und Verkehrs-anlagen (Stufe 2) LP 5 (anteilig) - 6 anteilig	23.082,22 €	60000115		23.082,22 €	23.082,22 €	0,00 €	23.082,22 €
Ingenieurbauwerke und Verkehrs-anlagen Anpassung Zeltdachhaltestelle, LP 5 anteilig	- €	60000115			0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ingenieurbauwerke und Verkehrs-anlagen (Stufe 3) LP 6 - 9, aktualisierte Baukosten	- €	60000115			0,00 €	0,00 €	0,00 €
735 Ingenieurbauwerke und Verkehrs-anlagen / Erweiterungsgebiet			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
736 Technische Ausrüstung (gesamt)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
					0,00 €	0,00 €	0,00 €
					0,00 €	0,00 €	0,00 €
739 Architekten und Ingenieurleistungen sonstiges			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
740 Gutachten und Beratung	269.346,89 €		141.138,05 €	93.954,03 €	235.092,08 €	166.118,24 €	65.458,11 €
741 Thermische Bauphysik			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
743 Bodenmechanik, Erd- und Grundarbeiten			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
744 Vermessen			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
745 Lichttechnik			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
749/11 Gutachten und Beratung, sonstiges (gesamt)	145.266,26 €		100.321,05 €	10.690,40 €	111.011,45 €	81.855,68 €	25.640,04 €
Gutachter Pflaster und Platten (Fugensonde)	20.000,00 €				0,00 €		0,00 €
Gutachter Sonstig (Kamera Befahrung/ Zuleitungskanäle) Onyx	4.618,99 €	17000719	9.216,55	0,00 €	9.216,55 €	4.618,99 €	0,00 €
Statiker					0,00 €		0,00 €
Verkehr sonstige					0,00 €		0,00 €
Baugrunduntersuchung Marktplatz	11.978,84 €	60000248	6.220,01 €	4.677,00 €	10.897,01 €	11.978,84 €	0,00 €
Fremdüberwachung, Externe Kontrolle Unterbau BFM	30.000,00 €	18000192	22.229,20 €	0,00 €	22.229,20 €	0,00 €	22.229,20 €
1.AZ		18000192			0,00 €	11.225,03 €	-11.225,03 €
TSR		18000192			0,00 €	535,50 €	-535,50 €
geologische Untersuchungen für Grundwasserhaltung (Gumm)	47.594,05 €	18000742	47.594,05		47.594,05 €		47.594,05 €
1. AZ		18000742				37.563,48 €	-37.563,48 €
Baumgutachter	21.074,38 €	60000254	15.061,24 €	6.013,40 €	21.074,64 €		21.074,64 €
1.AZ		60000254			0,00 €	7.421,24 €	-7.421,24 €
2.AZ		60000254			0,00 €	6.013,40 €	-6.013,40 €
TSR		60000254			0,00 €	2.499,20 €	-2.499,20 €
Sigeko	5.000,00 €				0,00 €		0,00 €
Ökologische Baubegleitung	5.000,00 €				0,00 €		0,00 €
749/12 Verkehrsuntersuchung / Gutachten Verkehr (gesamt)	118.487,63 €		35.224,00 €	83.263,63 €	118.487,63 €	78.669,56 €	39.818,07 €
Mikro Simulation	24.990,00 €	60000196	14.994,00 €	9.996,00 €	24.990,00 €		24.990,00 €
1.AZ		60000196			0,00 €	6.664,00 €	-6.664,00 €
2.AZ		60000196			0,00 €	14.756,00 €	-14.756,00 €
Verkehrsuntersuchung Haltestelle, Linie 101, Linksabbieger	93.497,63 €	17000011	20.230,00 €	73.267,63 €	93.497,63 €		93.497,63 €
1.AZ		17000011				14.416,14 €	-14.416,14 €
2.AZ		17000011				42.833,42 €	-42.833,42 €

KOSTENKONTROLLE

Anlage zur Mag.-Vorlage

Umbau Marktplatz

Nr.

	Kostengruppe	3	4	5	6	7 = 5 + 6	8	9 = 7 - 8
		Gepl. Kosten Projektabschluss NEU 2019	Auftrags- nummer	Aufträge bzw. Teilaufträge	Auftrags- erweiterung aufgrund Planungs- fortschritt	Gesamtauftrags- summe	Abgerechnet (bereits verfügt)	Auftrags-summe noch offen
749/13	Bauphasenplanung	- €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
749/14	Fahrversuch Marktbesicker	5.593,00 €		5.593,00 €		5.593,00 €	5.593,00 €	0,00 €
750	Künstlerische Leistungen	23.500,00 €		17.090,46 €	0,00 €	17.090,46 €	1.663,39 €	15.427,07 €
751	Kunstwettbewerb			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
752	Honorare			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
759	Kunst, sonstiges Designobjekt (Zeltdachersatz)	23.500,00 €		17.090,46 €	0,00 €	17.090,46 €	1.663,39 €	15.427,07 €
	HOAI Planung Zeltdachersatz (geschätzt)	20.000,00 €						
	Erhöhung Planung Zeltdachersatz	3.500,00 €						
	Just/Burgeff Planung Zeltdachersatz Stufe 1		19000433	4.301,86 €		4.301,86 €		4.301,86 €
	Planung Wetterschutz Haltestelle Stufe 2		19000434	6.940,37 €		6.940,37 €		6.940,37 €
	1.AZ					0,00 €	1663,39	-1.663,39 €
	Wilhelm + Partner - Tragwerksplanung Wetterschutz		00062896	5.848,23 €		5.848,23 €		5.848,23 €
760	Finanzierungskosten				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
770	Allgemeine Baunebenkosten	149.546,80 €		65.463,18 €	1.381,95 €	66.845,13 €	7.375,64 €	59.462,86 €
771	Prüfungen, Genehmigungen, abnehmen			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
773	Bemusterung (gesamt)	5.993,69 €		6.000,32 €	0,00 €	6.000,32 €	5.993,69 €	0,00 €
	Material	633,37 €	70000072	640,00 €		640,00 €	633,37 €	0,00 €
	Herstellung	5.360,32 €	17000010	5.360,32 €		5.360,32 €	5.360,32 €	0,00 €
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges (gesamt)	143.553,11 €		59.462,86 €	1.381,95 €	60.844,81 €	1.381,95 €	59.462,86 €
	Beweissicherungsverfahren	20.000,00 €				0,00 €		0,00 €
	Trassensummenplan	1.381,95 €	60000280	0,00 €	1.381,95 €	1.381,95 €	1.381,95 €	0,00 €
	Umlenkungsmaßnahmen (geschätzt)	40.000,00 €				0,00 €		0,00 €
	Bauschild (geschätzt)	4.000,00 €				0,00 €		0,00 €
	Ausfallkosten Werbeanlage (geschätzt)	6.000,00 €				0,00 €		0,00 €
	ENO Demonatge LSA und Neubau- Planung	19.796,14 €	18000233	19.796,14 €		19.796,14 €		19.796,14 €
	HOAI ENO Planung Bieberer Straße K24	22.219,13 €						
	ENO Erneuerung Straßenbeleuchtung Planung HOAI Marktplatz	24.155,89 €	17000705	24.155,89 €		24.155,89 €		24.155,89 €
	ENO Erneuerung Straßenbeleuchtung Planung HOAI Bieberer Straße	- €	17000705	15.510,83 €		15.510,83 €		15.510,83 €
	ENO Erneuerung Effektbeleuchtung Planung HOAI Blätterdach Marktplatz	6.000,00 €				0,00 €		0,00 €
790	Sonstige Baunebenkosten	532.482,08 €		432.482,08 €	0,00 €	432.482,08 €	372.531,58 €	40.000,00 €
	Ausgaben bis Ende 2015	188.535,95 €		188.535,95 €		188.535,95 €	188.535,95 €	0,00 €
	Ausgaben auf 2015 bis 25.01.2016	43.877,83 €		43.877,83 €		43.877,83 €	43.877,83 €	0,00 €
	Getränke Kick-Off	18,80 €		18,80 €		18,80 €	18,80 €	0,00 €
	Domaingebühr	49,50 €		49,50 €		49,50 €	49,50 €	0,00 €
	Baustellenmarketing, Baustellenbeauftragter, Öffentlichkeitsarbeit 2018/19	200.000,00 €		200.000,00 €		200.000,00 €		200.000,00 €
	1.AZ		18000346			0,00 €	30.000,00 €	-30.000,00 €
	2.AZ		18000346			0,00 €	30.000,00 €	-30.000,00 €
	3.AZ		18000346			0,00 €	30.000,00 €	-30.000,00 €
	4.AZ		18000346			0,00 €	20.000,00 €	-20.000,00 €
	5.AZ		18000346			0,00 €	30.000,00 €	-30.000,00 €
	6.AZ		18000346			0,00 €	20.000,00 €	-20.000,00 €
	Erstattung 2. Quartal Baustellenmarketing Öffentlichkeitsarbeit und Werbungsaufträge (geschätzt)	100.000,00 €				0,00 €	-20.000,00 €	0,00 €
	Verlängerung Domain						49,50 €	
	Unvorhergesehenes (ca. 10% der Projektkosten)	503.702,85 €						
	aus: Stufe 2+3 LP 5 bis 9 + Bes. Leistungen, SPI	2.926,19 €						
	Differenz	500.776,66 €						

	Summe	5.480.000,00 €		1.533.524,68 €	247.149,13 €	1.780.673,82 €	975.403,18 €	780.220,45 €
--	--------------	-----------------------	--	-----------------------	---------------------	-----------------------	---------------------	---------------------

Bereits Verfügte Summe:	1.755.623,63 €
--------------------------------	-----------------------