

Anlage 2 - Übersicht potentielle Hundenauslaufflächen



Potentielle Flächen in städtischem Besitz mit unterschiedlicher Nutzung

3 Wiese am Grüning oberhalb der JFK-Promenade ca. 1.150 qm

4 Landwirtschaftlich genutzte Fläche nördlich des Wetterparks ca. 5.100 qm

2 Landwirtschaftlich genutzte Fläche, ca. 2.480 qm

1 Landwirtschaftlich genutzte Fläche ca. 3.460 qm

5 Landwirtschaftlich genutzte Fläche nördlich der Obermühle ca. 2.000 qm

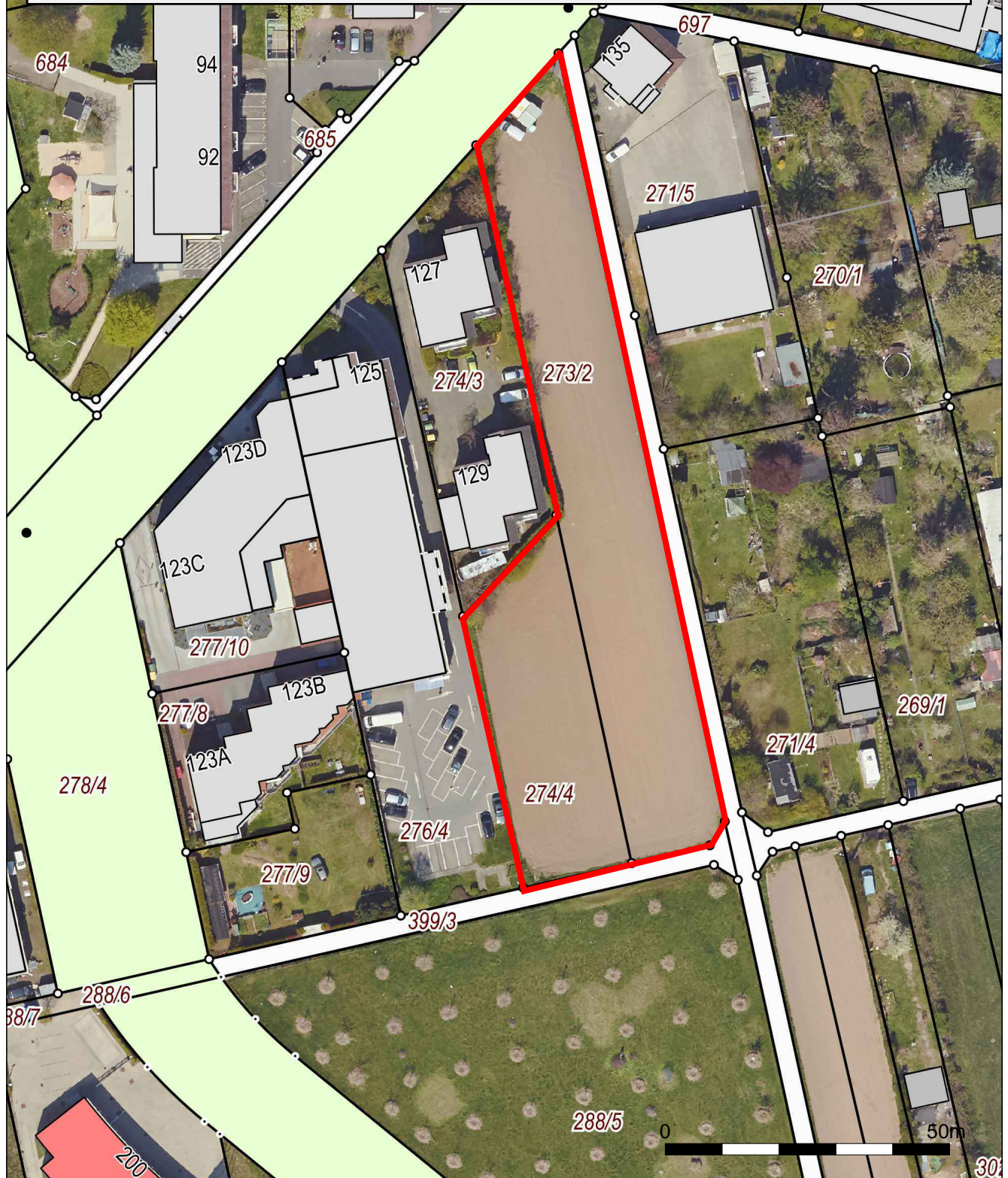


Fläche 1:

Gemarkung Bürgel, Flur 3, Flurstücke 273/2, 274/4

Größe: ca. 3.460 qm

Die Fläche befindet sich südlich der Rumpfenheimer Straße nahe der Einmündung des Mainzer Rings im Siedlungsrandbereich und wird momentan landwirtschaftlich genutzt.



485012.01

5552337.42



Maßstab:

1 : 1000

Datum:

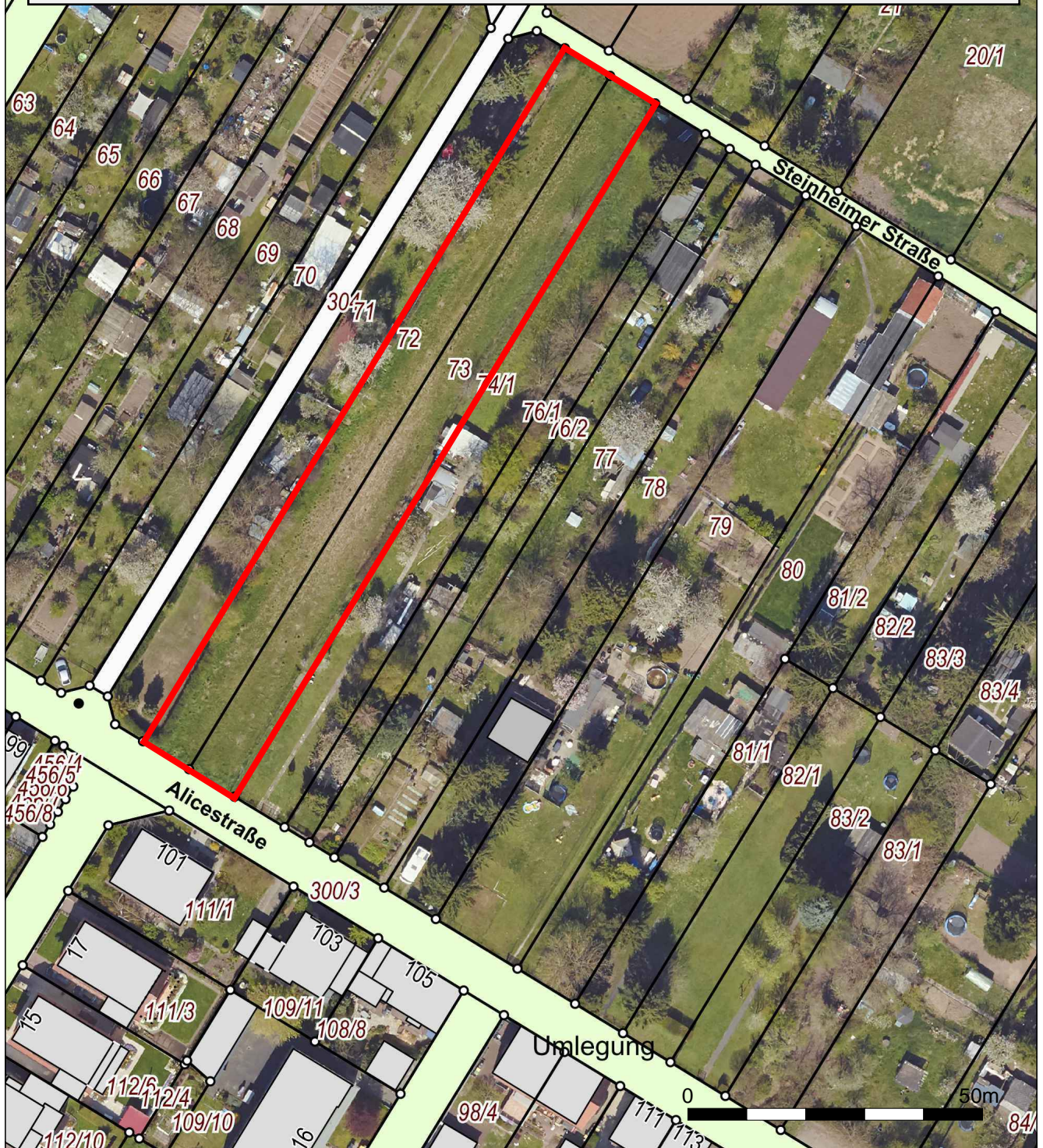
28.08.2020

Fläche 2: Bürgel

Gemarkung Bürgel, Flur 5, Flurstücke 72, 73

Größe: ca. 2.480 qm

Die Fläche befindet sich südöstlich des Mainzer Rings zwischen Karl-Herdt-Weg und Alicestraße in einem Gebiet mit unterschiedlicher Nutzungsstruktur (Kleingärten und Landwirtschaft) und wird momentan landwirtschaftlich genutzt.



484942.64

5551192.19



Maßstab:
1 : 1000

Datum:
25.08.2020

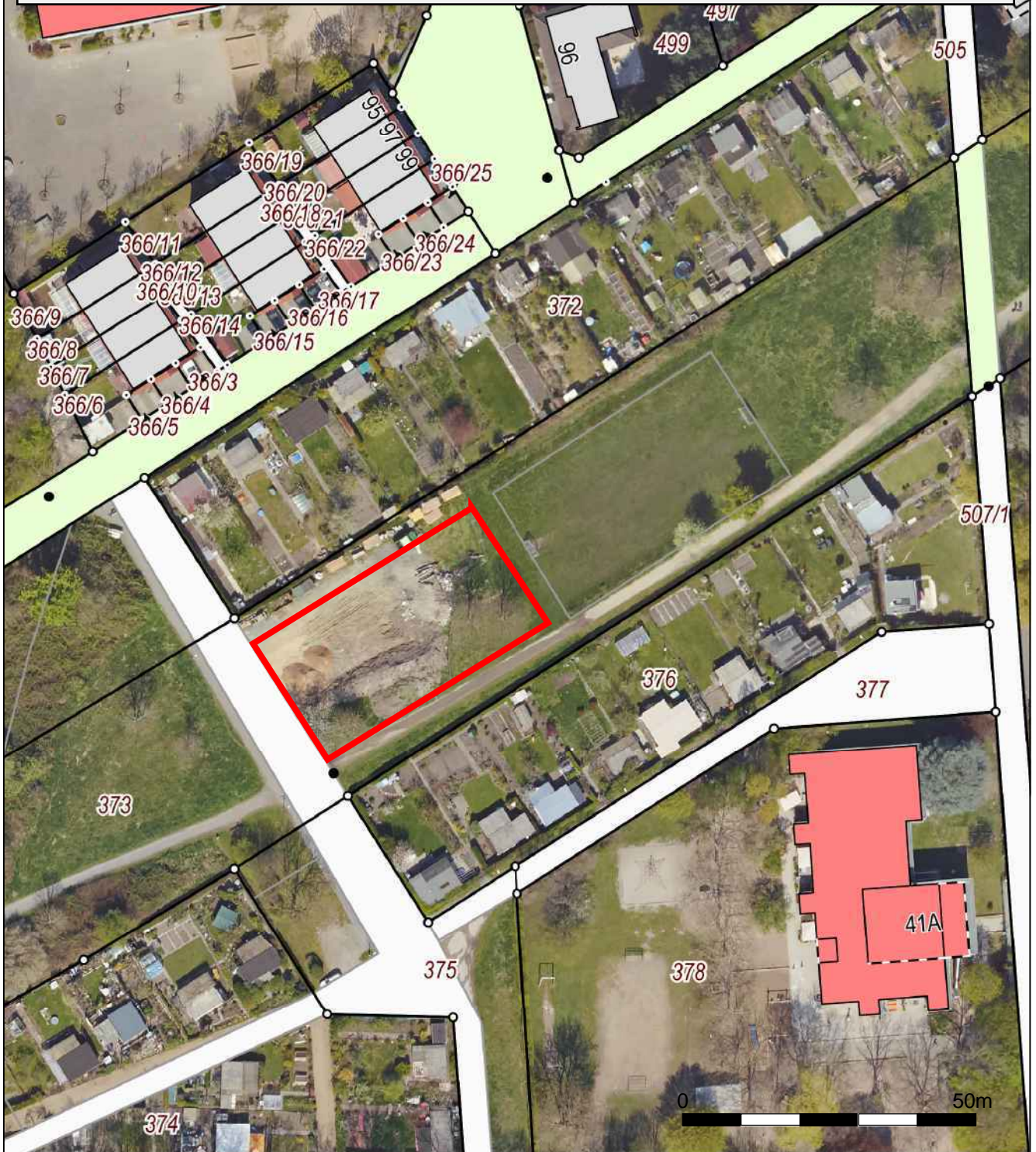


Fläche 3: Offenbach Süd

Gemarkung Offenbach, Flur 13, Flurstück 373 (teilweise)

Größe: ca. 1.150 qm

Die Fläche befindet sich am Rand des Grünrings nördlich der Schubertstraße und der JFK-Promenade. Direkt daneben befindet sich ein Bolzplatz, der eingezäunt ist, so dass in dieser Hinsicht kein Konflikt zu erwarten ist. Der Bereich ist bereits als Wiese angelegt.



Maßstab:
1 : 1000

Datum:
28.08.2020



Fläche 4: Offenbach Süd, Fläche nördlich des Wetterparks

Gemarkung Offenbach, Flur 19, Flurstück 182/2 und 184

Größe: ca. 5.100 qm

Die Fläche liegt nördlich des Wetterparks und ist in landwirtschaftlicher Nutzung.



484374.87

5548441.08



Maßstab:
1 : 1000

Datum:
31.08.2020



Fläche 5: Bieber Süd, Schlossmühlstraße

Gemarkung Bieber, Flur 22 Flurstücke 44, 45 (teilweise)

Größe: ca. 2.000 qm

Die Fläche liegt südlich der Bremer Straße am Siedlungsrand von Bieber in Richtung Obermühle und ist in landwirtschaftlicher Nutzung



486073.91

5547829.39



Maßstab:
1 : 1000

Datum:
28.08.2020

	Einheit	EP	Fläche 1		Fläche 2		Fläche 3		Fläche 4		Fläche 5	
			Gemarkung Bürgel, Flur 3, Flurstücke 273/2, 274/4		Gemarkung Bürgel, Flur 5, Flurstücke 72, 73		Gemarkung Offenbach, Flur 13, Flurstück 373 (teilweise)		Gemarkung Bürgel, Flur 19, Flurstücke 182/2, 184		Gemarkung Bieber, Flur 22 Flurstücke 44, 45 (teilweise)	
			Gesamtfläche 3.460 qm		Gesamtfläche 2.480 qm		Gesamtfläche 1.150 qm		Gesamtfläche 5.100 qm		Gesamtfläche 2.000 qm	
Herstellung der Fläche			Einheit	Gesamtpreis	Einheit	Gesamtpreis	Einheit	Gesamtpreis	Einheit	Gesamtpreis	Einheit	Gesamtpreis
Fläche mähen, Entfernen v. Gehölzaufwuchs, begradigen	qm	3,00 €	3460,00	10.380,00 €	2480,00	7.440,00 €	1150,00	3.450,00 €	5100,00	15.300,00 €	2000,00	6.000,00 €
Stabgitterzaun, Höhe 120 cm	m	100,00 €	333,00	33.300,00 €	305,00	30.500,00 €	137,00	13.700,00 €	369,00	36.900,00 €	180,00	18.000,00 €
Toranlage zweiflügelig, Br. 3,5 m	St	2.000,00 €	1,00	2.000,00 €	1,00	2.000,00 €	1,00	2.000,00 €	1,00	2.000,00 €	1,00	2.000,00 €
Toranlage einflügelig, Br. 1,2 m	St	650,00 €	1,00	650,00 €	1,00	650,00 €	1,00	650,00 €	1,00	650,00 €	1,00	650,00 €
Hundebeutelspender	St	300,00 €	2,00	600,00 €	2,00	600,00 €	2,00	600,00 €	2,00	600,00 €	2,00	600,00 €
Abfallbehälter Compactboy	St	720,00 €	2,00	1.440,00 €	2,00	1.440,00 €	2,00	1.440,00 €	2,00	1.440,00 €	2,00	1.440,00 €
Hinweisschild "Hundewiese"	St	100,00 €	2,00	200,00 €	2,00	200,00 €	2,00	200,00 €	2,00	200,00 €	2,00	200,00 €
Flächenansaat einschl. Fertigstellungspflege	qm	3,00 €	3460,00	10.380,00 €	Wiese vorh.		Wiese vorh.		5100,00	15.300,00 €	2000,00	6.000,00 €
Gesamtsumme				48.570,00 €		35.390,00 €		18.590,00 €		57.090,00 €		28.890,00 €

Jährliche Unterhaltungspflege				4.665,25 €		3.653,26 €		6.671,10 €		6.332,14 €		2.884,36 €
--------------------------------------	--	--	--	-------------------	--	-------------------	--	-------------------	--	-------------------	--	-------------------

Der zu erwartende Entfall der Pachteinahmen kann aufgrund der Geringfügigkeit vernachlässigt werden (1 Cent / qm).