




059

14. OKT. 2013

To Röß Gaf
To Röß Gaf

Stadtverwaltung (Amt 61), 60275 Frankfurt am Main

Stadtverwaltung Offenbach (Amt 62)
Frau Yasmine Röß
63061 Offenbach am Main

Auskunft erteilt Frau Liebzeit	Zimmer 315
Telefon Durchwahl (069) 212 - 36311	Telefax (069) 212 - 43692
Ihre Nachricht / Ihre Zeichen Vom 16.09.2013 / 62-Rö_B-Plan 639	
Unsere Zeichen 61.G1 Li	
E-Mail abteilung-G.amt61@stadt-frankfurt.de	
Datum	

09. Okt. 2013

**Stellungnahme zur Bauleitplanung der Stadt Offenbach am Main gem. § 2 (2) BauGB
hier: Bebauungsplan Nr. 639 „Platz der Deutschen Einheit/Stadthof/Frankfurter Straße“**

Sehr geehrte Frau Röß,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 16. September 2013.

Zum oben genannten Bebauungsplan haben wir aus heutiger Sicht weder Anregungen noch Bedenken.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



(von Lüpke)
Ltd. Baudirektor

068

SPORTAMT			
17. Sep. 2013			
KL	GZ		
KB 1	KB 2	KB 3	KB 4



DER MAGISTRAT

Stadtverwaltung Offenbach (Amt 62) • 63061 Offenbach am Main

Magistrat der Stadt Offenbach
Sportamt II/52

63061 Offenbach



Vermessungsamt

Yasmine Röß
Stadthaus, Zimmer 1702

Telefon: 069 8065-2738
Fax: 069 8065-2981
E-Mail: vermessungsamt@offenbach.de

Datum, unser Zeichen
16.09.2013, I/62-Rö_B-Plan 639

**Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 639 („Platz der Deutschen Einheit / Stadthof / Frankfurter Straße“) der Stadt Offenbach am Main
Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
Beteiligung als Behörde bzw. Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Offenbach am Main hat in ihrer Sitzung am 12.09.2013 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 639 („Platz der Deutschen Einheit / Stadthof / Frankfurter Straße“) zum Zweck der öffentlichen Auslegung gebilligt. Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB teilen wir Ihnen mit, dass der Planentwurf (bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen), die dazugehörige Begründung mit Umweltbericht, die Auswertung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens, das Schallgutachten sowie das Verkehrsgutachten mit Anlagen vom 24.09.2013 bis 23.10.2013 in der Telefonzentrale im Erdgeschoss des Rathauses, Raum für öffentliche Bekanntmachungen, Stadthof 15 / Berliner Straße 100 öffentlich ausliegen.

Gleichzeitig geben wir Ihnen Gelegenheit im Rahmen des Beteiligungsverfahrens nach § 4 Abs. 2 BauGB, eine Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 639 abzugeben.

Sie können den Planentwurf (bestehend aus Planzeichnung und textlichen Festsetzungen) mit den dazugehörigen Unterlagen sowie die Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung im Internet der Stadt Offenbach unter www.offenbach.de/Rathaus-aktuell/ einsehen.

Eine Ihren Aufgabenbereich betreffende Stellungnahme erwarten wir bis 21.10.2013. Da die Durchführung des Bebauungsplanverfahrens zeitlich sehr eng bemessen ist, möchten wir Sie bitten Ihre Stellungnahme fristgerecht abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen
i. A.

Dipl.-Ing. Röß
Techn. Amtsrätin

*U. Zuvial an 62
Seitens des Sportamts
gibt es keine Bedenken
OF, 2319113 Y. Röß*

Haus- u. Paketanschrift:
Berliner Straße 60
63065 Offenbach am Main

Öffentliche Verkehrsmittel:
Buslinien 101,103, 104, 105, 106, 120
S-Bahn S1, S2, S8, S9 – Marktplatz

Internet:
www.offenbach.de

Bankverbindung:
Städt. Sparkasse Offenbach
BLZ 505 500 20, Kto.-Nr. 10758

Sprechzeiten:
nach Vereinbarung,
im Baubüro Mo-Fr von 8⁰⁰-12⁰⁰ Uhr
und Do von 14⁰⁰-16⁰⁰ Uhr