

Zustimmung zum Entwurf durch Beschluß vom 5. 11. 1980
 DER MAGISTRAT
 Oberbürgermeister
 A. Fischer

Billigung des Entwurfes und Anordnung der öffentlichen Auslegung gem. §2a Abs 6 BBauG durch Beschluß vom 20. 11. 1980
 DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
 Stadtratsvorsitzender
 J. Meyer

Nach Veröffentlichung in der Offenbach-Post am 1. 12. 1980 öffentlich ausgelegt vom 9. 12. 1980 bis zum 8. 1. 1981

für das Gebiet, das umgrenzt wird von Marienstraße, Hohe Straße, Liebigstraße und Darmstädter Straße

Gemäß §10 BBauG als Satzung beschlossen am 12. 3. 1981
 DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
 Stadtratsvorsitzender
 J. Meyer

Genehmigt mit VpG vom 13. Juli 1981
 A. V. 3 - 61 d 04/01
 Darmstadt, den 13. Juli 1981
 Der Regierungspräsident
 H. Weber

Genehmigung
 16. REGIERUNGSKASSA IN DARMSTADT
 der Hauptsatzung bekanntgemacht in der Offenbach-Post am 3. 8. 1981

Maßstab 1:500 Gemarkung Offenbach Flur 7
 Offenbach a.M. den 27. 10. 1980
 Stadtratsvorsitzender
 J. Meyer
 Baurektor

Für die Bearbeitung:
 Stadtratsmitglied
 J. Meyer
 Vermessungsleiter
 Baurektor

Rechtsverbindlich mit Datum vom 4. 8. 1981

ZEICHENERKLÄRUNG

A. FÜR PLANINTERLAGEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN
 BEI BEWERTUNGSZÄHLEN

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

III
 0,4
 0,7
 1,0

BAULICHEN BAUBEREICHEN UND BAUWEISE

III
 0,4
 0,7
 1,0

BAULICHE ANLAGEN UND EINRECHNUNGEN FÜR DEN GEMEINBEHÖR

III
 0,4
 0,7
 1,0

VERKEHRSPFLÄCHEN

III
 0,4
 0,7
 1,0

GRÜNFÄCHEN

III
 0,4
 0,7
 1,0

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

III
 0,4
 0,7
 1,0

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABRÄUMUNGEN ÜBER FÜR DIE BEWERTUNG VON BODENSCHÄTZEN

III
 0,4
 0,7
 1,0

FLÄCHEN FÜR LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

III
 0,4
 0,7
 1,0

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

III
 0,4
 0,7
 1,0

TEXTILICHE FESTSETZUNGEN

Planzeichnungs-Flächengrößen	Bezeichnung	Zeichen	Flächengröße (m ²)	Flächengröße (m ²)	Max. Gebäudehöhe
1	M	g	0,4	11	11
2	SO	g	0,5	12	12

FESTSETZUNG GEM. §11 ABS. 2 BAUNVO

ZWECKBESTIMMUNG UND ART DER NUTZUNG DES SONDERGEBIETES.
 Das Sondergebiet dient ausschließlich der Unterbringung von Anlagen für die Deutsche Bundespost. Zusätzlich sind Gebäude für Verwaltung und Betrieb.

Offenbach am Main
OF
 DEZ I STADTPLANUNG, VERKEHRS- UND BAUMANAGEMENT
 Bereich 60.3

Bebauungsplan Nr. 503 A, 1. Änderung des B 503
 "Marienstraße, Hohe Straße, Liebigstraße
 und Darmstädter Straße"

Planzeichnung-Legende B503
 Layout: Aufstell 2-2
 Maßstab: Zoom

Bearb./CAD: Fr / AK
 Plangrundlage: rechtsk. B-Plan 503; Mz. 1981
 AZ: B503_0001_32
 Datum: 22-Dez-14

CAD-Datei:
 G:\Bereiche\60_3\60_32\B-B-Plaene\B503A_Hauptpost_ErsteAenderung\99_CAD_Grafik\B503_MagVorl.DWG

