

<b>Zusammenstellung Projektgesamtkosten (brutto)</b>				
1.	Baukosten gemäß Grobkostenschätzung Konzept			117.000,00
2.	Bodengutachten			6.500,00
3.	Kampfmittelfreimachung			6.500,00
4.	Öffentlichkeitsarbeit, Eröffnungsfeier			3.500,00
5.	Unvorhergesehenes und zur Rundung			9.300,00
6.	Planungshonorar entfällt (Planung durch 60.2.3)			0,00
	<b>Projektgesamtkosten</b>			<b>142.800,00</b>

<b>Kostenschätzung Baukosten</b>					
Pos.	Beschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtbetr. €
<b>1</b>	<b>Landschaftsbauarbeiten</b>				
<b>1.1</b>	<b>Vor- und Erdarbeiten</b>				
1.1.1	Baustelleneinrichtung	1	Psch.	1.250,00	1.250,00
1.1.2	Kennzeichnung der Baustelle	1	Psch.	620,00	620,00
1.1.3	Längen- und Höhenmessung	1	Psch.	590,00	590,00
1.1.4	Bestandspläne anfertigen	1	Psch.	770,00	770,00
1.1.5	Bauzaun Stahlrohr mit Stabgitter	150	m	11,70	1.755,00
1.1.6	Baumschutz Brettermantel	4	Stck.	110,00	440,00
1.1.7	Wiesensoden 3-5 cm abschälen und fachgerecht entsorgen	23,2	m³	55,00	1.276,00
1.1.8	Schutt und Unrat lösen, laden und abfahren	2	t	58,30	116,60
1.1.9	Hausmüll und Gewerbeabfälle lösen, laden und abfahren	0,5	t	283,00	141,50
1.1.10	Betonreste und Betonhindernisse lösen, laden und abfahren	1	t	92,00	92,00
1.1.11	Transport- und Deponiekosten Beton und Bauschutt	3	t	22,00	66,00
1.1.12	Transport- und Deponiekosten Erdaushub unbelastet	1	m³	31,00	31,00
1.1.13	Transport- und Deponiekosten Bodenaushub Z 1.1	1	t	30,55	30,55
1.1.14	Transport- und Deponiekosten Bodenaushub Z 1.2	1	t	35,00	35,00
1.1.15	Transport- und Deponiekosten Bodenaushub Z2	1	t	40,00	40,00
1.1.16	Boden lösen und lagern (Erdmiete)	163,0	t	25,50	4.157,70
	<b>Summe Vor- und Erdarbeiten</b>				<b>11.411,35</b>
<b>1.2</b>	<b>Befestigte Flächen</b>				
1.2.1	Nachplanum, verdichten	167	m²	2,35	392,45
1.2.2	Statische Lastplattendruckversuche	3	Stck.	180,00	540,00
1.2.3	Dynamische Lastplattendruckversuche	3	Stck.	125,00	375,00
1.2.4	Stahleinfassung liefern und verlagsbündig einbauen	130	m	58,00	7.540,00
1.2.5	Frostschuttschicht aus frostsicheren Gesteinskörnungen, 0/32, 13 cm (begehbar)	160	m²	9,00	1.440,00
1.2.6	Tragschicht Hartmineralgemisch, aus gebrochenen Mineralstoffen 0/32, 15 cm (begehbar)	167	m²	11,00	1.837,00
1.2.7	Kleinsteinpflaster Beton, Stärke 6 cm	70	m²	38,00	2.660,00

<b>Kostenschätzung Baukosten</b>					
Pos.	Beschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtbetr. €
1.2.8	Zulage Pflasterschnitte mit Diamantsäge, Pflasterdicke 6 cm	15	m	11,00	165,00
1.2.9	Umpflasterung mit Mosaikpflaster um Stützen, Granit	3	m <sup>2</sup>	120,00	360,00
1.2.10	Fallschutzplatten	90	m <sup>2</sup>	135,00	12.150,00
	<b>Summe Befestigte Flächen</b>				<b>27.459,45</b>
<b>1.3</b>	<b>Ausstattung</b>				
1.3.1	Abfallbehälter verzinkt, mit Ascheraufsatz 48 l, Verzinkt, Haube DB 703	2	Stck.	700,00	1.400,00
1.3.2	Betonfundament C20/25 für Geräte, Schilder und Ausstattung	5,5	m <sup>3</sup>	80,00	440,00
1.3.3	Gerät Arm-Rotation SE 01	1	Stck.	3.507,00	3.507,00
1.3.4	Gerät Twister & Stepper SE 02	1	Stck.	4.687,00	4.687,00
1.3.5	Gerät Double Airwalker SE 09	1	Stck.	5.329,00	5.329,00
1.3.6	Gerät Dehnungsturm ST 06	1	Stck.	1.916,00	1.916,00
1.3.7	Gerät Bauchmuskelbank ST 01	1	Stck.	2.989,00	2.989,00
1.3.8	Gerät Calishenics Basic 2 SC 02	1	Stck.	8.832,00	8.832,00
1.3.9	Lieferung und Einbau Geräte	1	Psch.	4.906,80	4.906,80
1.3.10	Quader z.B. Muschelkalk liefern und auf 4 cm Splittbett einbauen	13	m	320,00	4.160,00
1.3.11	Sitzaufgabe aus Holz liefern und auf Quader montieren	4	m <sup>2</sup>	130,00	520,00
1.3.12	Findlinge Größe 60/5/40 cm mit gerundeten Kanten liefern und einbauen	7	Stck.	75,00	525,00
1.3.13	Fahrradanlehnbügel liefern und einbauen	2	Stck.	250,00	500,00
1.3.14	Schilder	6	Stck.	150,00	900,00
1.3.15	Stele	1	Stck.	1.500,00	1.500,00
	<b>Summe Ausstattung</b>				<b>42.111,80</b>
<b>1.4</b>	<b>Vegetationsarbeiten</b>				
1.4.1	Baugrund 20 cm aufreißen	415	m <sup>2</sup>	1,50	622,50
1.4.2	Boden aus Mieten einbauen 15-25 cm i.M	76,7	m <sup>3</sup>	29,00	2.225,11
1.4.3	Erdplanum herstellen	415	m <sup>2</sup>	2,50	1.037,50
1.4.4	Vegetationsschicht für Gehölze (Feinkompost RAL) 5 cm auftragen und einbauen	3,75	m <sup>3</sup>	50,50	189,38
1.4.5	Natursand 0/2 5-7 cm stark zum Abmagern auftragen und einarbeiten	26,6	to	39,50	1.048,73
1.4.6	Baumsubstrat FLL liefern und einbauen	14	m <sup>3</sup>	58,50	819,00
1.4.7	Baumgruben 150/150/150 cm ausheben	4	Stck.	85,00	340,00
1.4.8	Feinplanum Pflanzfläche	340	m <sup>2</sup>	1,50	510,00
1.4.9	Wiesenansaat	340	m <sup>2</sup>	0,55	187,00
1.4.10	Baumlieferung 4 xv., mDb., StU 20-25	4	Stck.	700,00	2.800,00
1.4.11	Baum pflanzen	4	Stck.	70,00	280,00
1.4.12	Strauch Sol., 3xv., mDb., 125-150 cm	10	Stck.	45,00	450,00
1.4.13	Strauch Sol., 2xv., mDb., 100-125 cm	10	Stck.	30,00	300,00
1.4.14	Strauch., 2xv., Co., 40-60 cm	15	Stck.	10,00	150,00

<b>Kostenschätzung Baukosten</b>					
Pos.	Beschreibung	Menge	Einheit	Einheitspreis in €	Gesamtbetr. €
1.4.15	Strauch pflanzen	35	Stck.	8,00	280,00
1.4.16	Pflanzfläche abkreilen	90	m <sup>2</sup>	1,00	90,00
1.4.17	Dreibock liefern und einbauen	4	Stck.	85,00	340,00
1.4.18	Baumbindung 50 mm zur Anbindung an Dreibock	4	Stck.	24,00	96,00
1.4.19	Verdunstungsschutz Schilfrohrmatte liefern und einbauen	4	Stck.	25,00	100,00
1.4.20	Baumbewässerungssacke 60 l für Hochstämme liefern und einbauen	4	Stck.	30,00	120,00
1.4.21	Rindenmulch liefern und 5 cm dick in den Pflanzflächen einbauen	4	m <sup>3</sup>	80,00	320,00
	<b>Summe Vegetationsarbeiten</b>				<b>12.305,21</b>
<b>1.5</b>	<b>Fertigstellungs- und Entwicklungspflege</b>				
1.5.1	Gehölzflächen lockern, 12 Pflegegänge	2328	m <sup>2</sup>	0,50	1.164,00
1.5.2	Gehölzflächen wässern, 30 Wässerungsgänge	5820	m <sup>2</sup>	0,30	1.746,00
1.5.3	Wässern der neugepflanzten Bäume, 30 Wässerungsgänge	240	m <sup>2</sup>	5,70	1.368,00
1.5.4	Wiese mähen 2 Mähgänge, inkl. Schröpfungsschnitte	2040	m <sup>2</sup>	0,3	612,00
1.5.5	Baumverankerung prüfen	16	St.	9,00	144,00
	<b>Summe Vegetationsarbeiten</b>				<b>5.034,00</b>
<b>1.8.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>				<b>0</b>
	<b>Summe Baukosten (netto)</b>				<b>98.321,81</b>
	<b>MwSt 19%</b>				<b>18.681,14</b>
	<b>Summe Baukosten (brutto)</b>				<b>117.002,95</b>

Grundlage der Kostenschätzung: Massenplan Vorentwurf, Stand 13.07.2021

Das ergibt einen Quadratmeterpreis von (Nettobaukosten):

174,0 €