

**VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
NR. 650B**

**„WOHN- UND GESCHÄFTSHOCHHAUS
BERLINER STRAßE 43“**

LISTE DER GUTACHTEN

Auflistung der Gutachten zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 650B

- a. Umwelttechnische Untersuchungen (Dr. Hug Geoconsult GmbH, Oberursel, Projekt 17447101, November 2017)
 - b. Verträglichkeitsprüfung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 650B (GMA mbH, Ludwigsburg, Juli 2021)
 - c. Artenschutzrechtliche Untersuchungen (BfL Heuer & Döring, Brensbach, September 2020)
 - d. Verkehrsuntersuchung (Freudl Verkehrsplanung, Darmstadt, Oktober 2021)
 - e. Entwässerungskonzept (Umweltplanung Bullermann Schneble GmbH, Darmstadt, November 2020)
 - f. Schalltechnische Untersuchung (Dr. Gruschka Ingenieurgesellschaft mbH, Darmstadt, November 2021)
 - g. Betrachtungen zum Lokalklima (Ingenieurbüro Lohmeyer GmbH & Co. KG., Karlsruhe, Juli 2021)
-