**Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grundsteuer
in der Stadt Offenbach am Main
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93) sowie des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Offenbach am Main am **TT.MM.JJJJ** die folgende Satzung beschlossen:

**§ 1
Steuerhebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer werden wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe)	370,00 v.H.
Grundsteuer B (Grundstücke)	1.230,00 v.H.

**§ 2
Geltungszeitraum**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

**§ 3
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Offenbach am Main, den
Der Magistrat der Stadt Offenbach am Main

Dr. Felix Schwenke
Oberbürgermeister