Auslage Teil 5
zur Mag.-Vorl. Nr.

BEBAUUNGSPLAN NR. 652B
„KAISERLEI NORDOST; ÖSTLICHER TEIL“

LISTE DER GUTACHTEN

Stand 28.04.2025

Offenbach
am Main

OF

Liste der Gutachten zum Bebauungsplan Nr. 652B

- a. Verkehrsplanerischer Fachbeitrag (Durth Roos Consulting GmbH, Darmstadt, April 2024)
 - b. Schallimmissionsprognose (Schütz - Goldschmidt - Schneider, Heusenstamm, 24.10.2024)
 - c. Artenschutzgutachten, Ergänzung Vermeidung von Vogelschlag (Beratungsgesellschaft Natur dbR, Nackenheim, August 2024)
 - d. Gutachten Baugrund und Gründung - Geotechnisches Hauptgutachten (Baugrundinstitut Franke-Meißner und Partner GmbH, Wiesbaden-Delkenheim, 16.10.2023)
Gutachten Baugrund und Gründung - 1. Ergänzung zum geotechnischen Hauptgutachten (Baugrundinstitut Franke-Meißner und Partner GmbH, Wiesbaden-Delkenheim, 20.06.2024)
Gutachten Baugrund und Gründung - 2. Ergänzung zum geotechnischen Hauptgutachten (Baugrundinstitut Franke-Meißner und Partner GmbH, Wiesbaden-Delkenheim, 27.09.2024)
 - e. Umwelttechnische Untersuchungen mit 1. Ergänzung und Sicherungskonzept (Baugrundinstitut Franke-Meißner und Partner GmbH, Wiesbaden-Delkenheim, 23.05.2024)
 - f. Klimagutachten (Lohmeyer GmbH, Bochum, August 2024)
 - g. Wasserkonzept (Umweltplanung Bullermann Schneble GmbH, Darmstadt, 14.08.2024)
 - h. Windkomfort (Lohmeyer GmbH, Bochum, August 2024)
 - i. Besonnungsstudie (Lohmeyer GmbH, Bochum, August 2024)
-