

**BEBAUUNGSPLAN  
NR. 656**

**„DATENCENTER KETTELERSTRASSE“**

**LISTE DER GUTACHTEN**

**STAND 30.06.2025**

## **Auflistung der Gutachten zum Bebauungsplan Nr. 656**

- a. Bericht Versickerung und Kontamination (Baugrundinstitut Franke-Meißner und Partner GmbH, Wiesbaden, Januar 2025)
- b. Archäologisches Gutachten (SPAÜ GmbH, Münzenberg, November 2024)
- c. Erläuterungen VEP zur Offenlage (KUA dc solutions GmbH, Frankfurt a. M., März 2025)
- d. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag (PGNU Planungsgesellschaft Natur & Umwelt mbH, Frankfurt a. M., Juni 2025)
- e. Entwässerungs- und Wasserversorgungskonzept (Ingenieurbüro Ohlsen, Grünberg, Februar 2025)
- f. Prüfung auf Erheblichkeit der Wärmeabgabe in Bezug auf das städtische Mikroklima, insbesondere auf die schützenswerten bodennahen Kaltluftströme (IFU GmbH, Frankenberg (Sachsen), April 2025)
- g. Schalltechnische Untersuchung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 656 "Datencenter Kettelerstraße" (TÜV Rheinland Energy & Environment GmbH, Köln, Januar 2025)
- h. Stellungnahme Datencenter Kettelerstraße (Verkehr) (R+T Verkehrsplanung GmbH, Darmstadt, April 2024)